

RÉSIDENCE DE TOURISME

LES ALCYONS***

By Resid&co



LE VERDON SUR MER
GIRONDE FRANCE

Découvrez la destination et réservez votre séjour avec nous!

Discover your destination and plan your next trip with us!

LA DESTINATION



5 km au sud de Royan (par le bac)
100 km de Bordeaux



Située entre terre et mer à la pointe du Médoc, Le Verdon-sur-Mer est la destination idéale à la découverte **d'un patrimoine naturel authentique** constitué de vastes plages, forêts et marais.

La station **balnéaire et touristique** permet un accès à l'océan sur la côte atlantique et à la **plage de la Chambrette** sur l'estuaire. Un espace naturel exceptionnel où se côtoient **pistes cyclables et chemins de randonnées**.

Located between landscape and sea, come to discover the destination Le Verdon-sur-Mer : an authentic natural heritage made up of vast beaches, forests and marshes.

The seaside and tourist resort provides access to the ocean on the Atlantic coast and to the "plage de la Chambrette" on the estuary. An exceptional natural area where bike paths and hiking trails rub shoulders.

A DÉCOUVRIR TO DISCOVER

4 PORTS

Port-Bloc
Port-Médoc
Vieux Port aux Huîtres
Grand Port Maritime le Verdon-Bordeaux

3 PHARES ET MUSÉE LIGHTHOUSES AND MUSEUM

Phare de Cordouan (*classé monument historique*)
Phare Saint Nicolas
Phare de Grave et son musée



LOISIRS ET ANIMATIONS LEISURE ACTIVITIES

Train touristique - *Tourist train*
Expositions, marchés nocturnes - *Exhibition, craft market at night*
Visite des Bunkers - *Visit of Bunkers*
Mini-croisières, courts de tennis - *Mini-cruises, tennis courts*
Activités nautiques - *Water activities:*
Voile, surf, paddle, jet ski... - *Sailing, surfing, paddle, jet skiing...*

 Plus d'informations

Office de tourisme - Tourist office
Le Verdon sur Mer
Tél. : +33 (0)5.56.09.61.78
www.medoc-atlantique.com

LES INCONTOURNABLES SAVE THE DATE

Soulac 1900 2ème week-end de juin - *2nd weekend of june*

Show bike de Montalivet Dernier week-end de juin - *Last weekend of june*

Spectacle historique son et lumière à la Basilique de Soulac

Historical sound and light show in the basilica of Soulac En Août - *In August*

LA RÉSIDENCE



➤ **PISCINE EXTÉRIEURE CHAUFFÉE**
heated outdoor swimming pool

➤ **LINGE DE LIT ET DE TOILETTE**
inclus dans la location
Bed linen and towels included

➤ **ANIMATIONS** en juillet et août
Enfants jusqu'à 11 ans
Ados jusqu'à 15 ans
Kids club (4-11 years)
Teenagers club (12-15 years)

➤ **TV + WIFI GRATUIT FREE**

La résidence Les Alcyons se compose d'environ 80 appartements répartis dans des bâtiments de 2 niveaux autour d'une vaste piscine.

Une grande plage agrémentée de bains de soleil entoure un bassin pour nageur de 20x10m et une pataugoire 10x5m pour ravir les plus petits.

The residence Les Alcyons contains about 80 apartments in two-storey buildings around a large swimming pool. a large area with sunbathing facilities surrounds a 20x10m swimming pool and a 10x5m paddling pool to delight the youngest

La résidence bénéficie d'une situation privilégiée au cœur du Verdon sur Mer, à **800 mètres de la plage de la Chambrette**, surveillée et aménagée pour les familles du côté de l'estuaire; à **2,5 km de l'océan**, à quelques minutes à pieds des **commerces** et des **activités**. La résidence est équipée d'un boulo-drome, d'un terrain de beach-volley et d'une aire de jeux pour les enfants.

the residence is located in the heart of Verdon sur Mer, 800 metres from "La plage de la Chambrette", a family-friendly beach on the estuary side; 2.5 km from the ocean and a few minutes walk from shops and activities.

The residence is equipped with a boules court, a beach volleyball court and a children's playground.



LES APPARTEMENTS

INCLUS DANS TOUS NOS APPARTEMENTS

- kitchenette équipée de plaques électriques 4 feux et 2 feux pour les studios; réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle
- Séjour avec un canapé BZ
- Salle de bain ou de douche, WC séparés (WC dans la salle de bain pour les studios)
- Télévision gratuite, accès wifi gratuit
- Balcon ou terrasse ouverte avec mobilier de jardin
- Vue sur la piscine (en supplément)
- Accessibilité aux personnes à mobilité réduite dans les 2/3 pièces 6 personnes



CARACTÉRISTIQUES DES APPARTEMENTS

Studio cabine 4 personnes (environ 27m²)

Séjour équipé d'un canapé BZ pour 2 personnes
Une entrée avec deux lits simples

2/3 pièces cabine 6 personnes (environ 35m²)

Séjour équipé d'un canapé BZ pour 2 personnes
Chambre avec un lit double
Cabine avec 2 lits superposés*

3 pièces 8 personnes (environ 42 m²)

Séjour équipé d'un canapé BZ pour 2 personnes
Entrée avec un lit simple
Chambre avec un lit double
Chambre avec 2 lits superposés* et 1 lit simple

* le lit supérieur ne convient pas aux enfants de - 6 ans
the upper bed is not suitable for children under 6 years



APARTMENTS DESCRIPTION

- kitchen equipped with 4-burner electric hobs and 2-burner for the studios; refrigerator, microwave, dishwasher
- Living room with a BZ sofa
- Bathroom or shower room, separate restroom (included in the bathroom for the studios)
- Free television, free wifi access
- Balcony or open terrace with garden furniture
- View of the pool (extra charge)
- Accessibility for people with reduced mobility in 2/3 rooms apartment 6 people

Studio cabin 4 personnes
+/-27m² Sofa Bed for 2 people in the living room
2 single beds in the entrance

2/3 rooms cabin 6 personnes
+/-35m² Sofa Bed for 2 people in the living room
Bedroom with a double bed
Cabin with 2 bunk beds*

3 rooms 8 personnes
+/-42m² Sofa Bed for 2 people in the living room
Entrance with a single bed
2 Bedroom with a double bed, with 2 bunk beds* & 1 single bed



INFORMATIONS PRATIQUES

INCLUS DANS LA LOCATION - INCLUDED

- Piscine extérieure et pataugeoire chauffées - *Outdoor heated pool and paddling pool*
- Espaces de jeux : boulodrome, terrain de beach-volley, aire de jeux pour enfants - *Boules court, Beach volleyball court, Playground for children*
- Accès au Club enfants et ados - *Childrens and Teenagers Club access*
- Accès wifi - *Wifi access*
- Télévision dans les logements - *TV in the accommodations*
- Parking extérieur sécurisé - *secure parking*
- Kit entretien - *Cleaning set*
- Linge de lit et de toilette (1 jeu par personne ou lit) - *Bedlinen and towels* 
- Prêt de kit bébé (à la demande, sous réserve de disponibilité) - *Baby set (on request, subject to availability)*
- Prêt de table et fer à repasser (sur caution) - *Loan of table and iron (deposit required)*

EN SUPPLÉMENT - ON EXTRA

- Laverie automatique : à 50m de la résidence - *Laundromat 50m of the residence*
- Linge de lit supplémentaire - *Extra bed linen* : 11€/lit
- Linge de toilette supplémentaire - *Extra towels* : 8€/pers (1 serviette éponge + 1 drap de bain)
- Animal domestique - *pet* : 59€/animal/séjour - */pet/stay*
- Ménage de fin de séjour, hors coin cuisine et vaisselle - *Final cleaning, except kitchen and dishes*

Studio 4 
49 €

2/3 pièces 6 
59 €

3 pièces 8 
69 €



ARRIVÉES CHECK IN

Samedi 17h - 20h - *saturday 5 - 8 PM*
Semaine* 17h - 19h - *Week 5 - 7 PM*
* fermé le mercredi - *except wednesday*

DEPART CHECK OUT

Avant 10h - *before 10 AM*

En cas d'arrivée tardive ou, en dehors des horaires d'ouverture de la réception, merci de prévenir la résidence

In case of late arrival or outside the opening hours, please contact the reception office

A votre départ nous procéderons au contrôle de l'appartement. La restitution du dépôt de garantie sera effectuée le jour même ou en cas de détérioration au plus tard 3 semaines après l'état des lieux de sortie, déduction faite des dommages.
on your departure we will check the apartment. The deposit will be returned the same day or in case of damage within 3 weeks after the inventory of fixtures, after deduction of damages.

RÉSIDENCE LES ALCYONS by Resid&Co***

6 Rue du Capitaine Henri de Bournazel
33123 Le Verdon sur Mer
Tél. : +33 (0) 5.56.09.38.51

RESERVATIONS :
www.residandco.com

PÉRIODE ET HORAIRES D'OUVERTURE*

OPENING DATE AND HOURS

Du 11 avril au 2 Octobre 2020
From April 11th to October 2nd

Accueil - Reception

Du lundi au vendredi 10h-12h / 17h-19h
Samedi : 10-12h / 15h-20h
Fermeture les Mercredi et Dimanche

From monday to friday 10h-12h / 17h-19h
Saturday 10-12h / 15h-20h
Closed on wednesday and sunday

* Sous réserve de modifications
subject to change without notice

ACCES ACCESS

 N215 depuis Bordeaux
En venant du Nord de la France,
prendre le bac à Royan
From the North of France, take the ferry to Royan



Gare du Verdon sur Mer



Bordeaux à 100 km

Caution : 400€/appartement
Taxe de séjour : 1.30€/jour/pers
(gratuite -18ans)
sous réserve de modification

TARIFS SAISON 2020



Offre
spéciale
-15%

Pour toute réservation
avant le 30/03/2020

Early booking before
03/30/2020

- **PISCINE EXTÉRIEURE CHAUFFÉE**
heated outdoor swimming pool
- **LINGE DE LIT ET DE TOILETTE**
inclus dans la location
Bed linen and towels included
- **ANIMATIONS**
Enfants jusqu'à 11 ans
Ados jusqu'à 15 ans
Kids club (4-11 years)
Teenagers club (12-15 years)
- **TV + WIFI GRATUIT FREE**

TARIFS SEMAINE

7 jours / 7 nuits

Formule locative du Samedi au Samedi

	STUDIO CABINE 4 personnes	STUDIO CABINE 4 personnes Vue piscine	2/3 PIÈCES 6 personnes	2/3 PIÈCES 6 personnes Vue piscine	3 PIÈCES 8 personnes	3 PIÈCES 8 personnes Vue piscine
Semaines du 11/04/20 au 16/05/2020	269,00 €	299,00 €	319,00 €	349,00 €	379,00 €	409,00 €
Semaines du 16/05/20 au 04/07/2020	289,00 €	319,00 €	339,00 €	369,00 €	399,00 €	429,00 €
Semaines du 04/07/20 au 11/07/2020	499,00 €	549,00 €	699,00 €	749,00 €	899,00 €	949,00 €
Semaines du 11/07/20 au 01/08/2020	799,00 €	849,00 €	999,00 €	1049,00 €	1199,00 €	1249,00 €
Semaines du 01/08/20 au 22/08/2020	1099,00 €	1149,00 €	1299,00 €	1349,00 €	1499,00 €	1549,00 €
Semaines du 22/08/20 au 29/08/2020	799,00 €	849,00 €	999,00 €	1049,00 €	1199,00 €	1249,00 €
Semaines du 29/08/20 au 02/10/2020	289,00 €	319,00 €	339,00 €	369,00 €	399,00 €	429,00 €

INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS

l'équipe Resid&co se tient à votre disposition

01.85.73.31.30

lesalcyons@residandco.com

Resid & Co

www.residandco.com